

PROJEKTAVIMO DARBŲ VYKDYMO SUTARTIS Nr. 58066 13-13

2017 m. vasario mėn. 09 d.
Ukmergė

1. SUTARTIES ŠALYS

- 1.1. Ši sutartis sudaryta tarp UAB „Remonto ir statybos projektas“ (toliau – **Projektuotojas**), įmonės kodas 282845530, atstovaujama direktorės Birutės Kudžmienės, veikiančios pagal bendrovės įstatus, ir Jasiuliškių socialinės globos namai, (toliau – **Užsakovas**), kodas 190792884, atstovaujami direktoriaus Viliaus Petrausko, iš kitos pusės.
- 1.2. Šalys patvirtina, kad jos yra įregistruotos Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka ir kad sutartis neprieštarauja jų įstatuose nurodytai veiklai.

2. SUTARTINIS DARBAS

Projektuotojas:

- 2.1. parengia „Gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatų (13N2/p ir 15N1/p), Dvaro g. 1, Jasiuliškio k., Ukmergės r. sav. kapitalinio remonto projektas“ techninį darbo projektą (toliau – Projektas) iki 2017-03-15.
- 2.2. atlieka **Projekto vykdymo priežiūrą**, Dvaro g. 1, Jasiuliškio k., Ukmergės r. sav. (nuo kapitalinio remonto darbų pradžios iki kapitalinio remonto darbų pabaigos) (toliau – Autorinė priežiūra);
- 2.3. pasirašo, pataiso parengtą Projektą pagal Užsakovo pastabas, jei jos neprieštarauja normatyviniams statybos techniniams dokumentams ir normatyviniams statinio saugos ir paskirties dokumentams bei privalomiesiems projekto rengimo dokumentams;
- 2.4. pataiso parengtą Projektą pagal projekto ekspertizės akto pateiktas pastabas.
- 2.5. Projektuotojas sutartinį darbą atlieka vadovaudamasis abiejų šalių parašais patvirtinta Projektavimo užduotimi (Sutarties priedas Nr. 1);
- 2.6. Gauna Statybos leidimą jei tai privaloma.

3. SUTARTINĖ KAINA IR APMOKĖJIMO TVARKA

- 3.1. Sutartinė 2.1 punkte nurodyto sutartinio darbo kaina yra **16894,02 eur.** (šešiolika tūkstančių aštuoni šimtai devyniasdešimt keturi eurai ir 02 euro centai) su PVM.:
 - 3.1.1. Projekto parengimas – **15175,82 Eur.** (su PVM), atsiskaitoma kas mėnesį galutinai po ekspertizės darbų atlikimo akto priėmimo, pagal pateiktą PVM sąskaitą faktūrą ir pagal pasirašytą abiejų šalių, atlikto sutartinio darbo perdavimo – priėmimo aktą.
 - 3.1.2. Autorinė priežiūra – **1718,20 Eur.**(su PVM), atsiskaitoma po kapitalinio remonto darbų užbaigimo ar kitaip (kas mėnesį, pagal šalių susitarimą, pagal pateiktus darbų atlikimo aktus).
 - 3.1.3. Už Projekto ekspertizę (ne sutartinis dalykas) moka užsakovas.

4. SUTARTINIO DARBO ATLIKIMO TERMINAI

- 4.1. Projektuotojas parengia, pasirašo Projektą, ir kartu su lydraščiu perduoda parengtą Projekto dokumentaciją Užsakovui iki 2017-03-15.
- 4.2. Užsakovas pažymi lydraštyje apie priimtą Projekto dokumentaciją ir per 5 (penkias) darbo dienas pateikia pastabas (jei reikalinga).
- 4.3. Šalys supranta, kad Užsakovas pritaria Projekto sprendiniams, jei per 4.2 punkte nurodytą terminą nepateikia Projektuotojui pastabų.
- 4.4. Projektuotojas pataiso Projektą ir grąžina Užsakovui.

4.5. Užsakovas Projekto ekspertizės darbus įvykdo iki 2017-03-15. Po gautų Projekto ekspertizės pastabų dėl projekto netikslumų, užsakovas nedelsiant grąžina Projektą taisymui. Projekto pataisymus atlikti per 5 darbo dienas.

5. ATLIKTO SUTARTINIO DARBO PERDAVIMO IR PRIĖMIMO TVARKA

5.1. Šalys susitaria, kad Sutartinis darbas yra atliktas, kai yra gautas Statybos leidimas (jei jis privalomas) ir abi šalys pasirašo atlikto sutartinio darbo perdavimo ir priėmimo aktą.

5.2. Projektuotojas atliktą sutartinį darbą kartu su lydraščiu atlikto sutartinio darbo perdavimo – priėmimo aktu perduoda Užsakovui, o Užsakovas jį priima tiesiogiai, pasirašydamas lydraštyje.

5.3. Užsakovas pasirašo atlikto sutartinio darbo perdavimo – priėmimo aktą per 5 (penkias) darbo dienas, nuo atlikto sutartinio darbo dokumentacijos perdavimo dienos, nurodytos lydraštyje.

5.4. Jeigu Užsakovas per 5 (penkias) dienas nepagrįstai nepasirašo atlikto sutartinio darbo perdavimo - priėmimo akto, šalys supranta, kad sutartinis darbas yra atliktas, ir Projektuotojas turi teisę reikalauti, kad Užsakovas sumokėtų sutartinę kainą.

6. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

6.1. Užsakovas įsipareigoja:

6.1.1. pateikti Projektuotojui privalomuosius projekto rengimo dokumentus; žemės ir statinių nuosavybės kadastrinius matavimus (jei reikalinga)

6.1.2. organizuoti statinio statybos sklypo, statybvietės ir gretimų statinių bei sklypų, kuriems statyba gali daryti neigiamą poveikį, normatyvinių statybos techninių dokumentų nustatytus statybinius tyrinėjimus;

6.2. Projektuotojas įsipareigoja:

6.2.1. atlikti sutartinį darbą laikydamasis šioje sutartyje bei jos prieduose, reglamentuojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose nurodytų reikalavimų ir sąlygų;

7. SUTARTIES GALIOJIMO, PAKEITIMO IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS

7.1. Sutartis įsigalioja nuo tos dienos, kai ją pasirašo ir patvirtina antspaudais abi šalys. Sutartis nustoja galioti, jeigu ji yra tinkamai įvykdyta, jeigu šalys susitaria ją nutraukti, taip pat esant atitinkamam teismo sprendimui ar įstatymų nustatytais atvejais.

7.2. Sutarties galiojimo pabaiga įforminama dvišaliu sutarties šalių pasirašytu ir antspaudais patvirtintu sutartinio darbo perdavimo ir priėmimo aktu.

7.3. Šalis, negalinti vykdyti sutarties dėl nenugalimos jėgos aplinkybių, privalo per dešimt kalendorinių dienų apie tai pranešti kitai šaliai. Sutartis lieka galioti po tokių aplinkybių išnykimo.

7.4. Jeigu nenugalimos jėgos aplinkybės užtrunka ilgiau nei tris mėnesius, šalys gali vienašališkai nutraukti sutartį, apie tai per dešimt kalendorinių dienų pranešdamos kitai šaliai. Tokiais atvejais, sutartį nutraukusi šalis nemoka kitai šaliai baudos už sutarties nutraukimą.

7.5. Sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama (papildoma) abiejų šalių pasirašytu ir antspaudais patvirtintu papildomu susitarimu, kuris yra galiojančios sutarties tąsa ir neatskiriama jos dalis.

8. SUTARTIES ŠALIŲ GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

8.1. Šalių ginčai dėl sutarties vykdymo sprendžiami betarpišku šalių susitarimu arba tarpininkaujant tretiesiems asmenims.

8.2. Šalys, neišsprendusios ginčo 8.1 p. nurodyta tvarka, perduoda jį spręsti teismui.

9. SUTARTIES PRIEDAI

9.1. Sutarties priedas Nr. 1 – 2017 m. vasario mėn. 01 d. "Projektavimo užduotis".

9.2. Pункte 9.1. nurodytas bei darbų eigoje šalių susitarimu sudaryti sutarties priedai, pakeitimai bei papildymai yra neatskiriama šios sutarties dalis.

10. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

10.1. Vykdydamos sutartį šalys vadovaujasi šios sutarties sąlygomis, Lietuvos Respublikos įstatymais bei kitais Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais.

10.2. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo ir Investicijų projekto patvirtinimo daugiabučio namo bendrijos susirinkime jei pasirašant sutartį Investicijų projektas dar nėra patvirtintas.

10.3. Ši sutartis sudaryta dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai šaliai. Abu egzemplioriai turi vienodą juridinę galią.

11. ŠALIŲ ADRESAI, TELEFONAI, FAKSAI, ATSISKAITOMOSIOS SĄSKAITOS

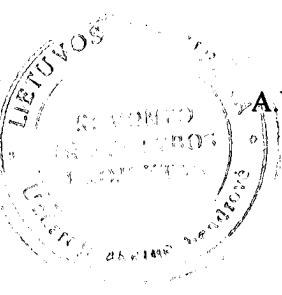
UŽSAKOVAS:

Jasiuliškių socialinės globos namai
Dvaro g. 1, Jasiuliškio km., Vidiškių sen.,
Ukmergės raj.
Įmonės kodas 190792884
Direktorius Vilius Petrauskas

PROJEKTUOTOJAS

UAB „Remonto ir statybos projektas“
Vytauto g. 77, 20112 Ukmergė,
a/s Nr.LT154010042900050337,
DNB bankas, banko kodas 40100
Įmonės k.282845530, PVM k.LT 828455314
Direktorė Birutė Kudžmienė

A.V.



A.V.

Vyr. finansininkė
Birutė Kudžmienė

Suolerinti
Juristė
J. Prigimbiene
2017 02 09